



TERVISEAMET

Põltsamaa Vallavalitsus
info@poltsamaa.ee

Teie 21.04.2026 nr 7-1/2026/28-1

Meie 14.05.2026 nr 9.3-2/26/3243-2

**Õnne tn 3 ja Õnne tn 5 maaüksuste
detailplaneeringu põhilahenduse
kooskõlastamine**

Põltsamaa Vallavalitsus esitas Terviseametile (edaspidi amet) kooskõlastamiseks Põltsamaa linna piiril Mõhkülas Õnne tn 3 ja Õnne tn 5 maaüksuste detailplaneeringu põhilahenduse. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Õnne tn 3 ja Õnne tn 5 maaüksuste maakasutuse muutmine elamumaast ärimaaks ning nendele chitusõiguse kavandamine.

Planeeringu koostaja on Ruumi Grupp OÜ, töö nr DP- 15/12-2025.

Amet tutvus esitluskirjale lisatud materjalidega ning märgib järgmist:

Planeeritaval alal veevarustuse tagab Põltsamaa Vesi OÜ ning palume arvestada, et joogiks ja olmevajadusteks kasutatava vee kvaliteet peab vastama sotsiaalministri 24.09.2019 määruse nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ning analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“ toodule.

Detailplaneeringu seletuskirjas on kirjeldatud müra, vibratsiooni ja õhusaaste esinemise võimalusi ja vajadusel leevendavate meetmete rakendamist. Projekteerimisel arvestada täiendavalt välisvalgustuse paiknemisega, et vältida naaberkinnistute valgusreostust ning vajadusel rakendada leevendavaid meetmeid.

Amet nõustub, et planeeritavate tegevuste realiseerimisel ei ole ette näha olulist keskkonnamõju, samuti ei seata ohtu inimeste tervist ja heaolu.

Amet **kooskõlastab** Õnne tn 3 ja Õnne tn 5 maaüksuste detailplaneeringu põhilahenduse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Aira Varblane
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Aira Varblane
58225415 Aira.Varblane@terviseamet.ee